



UREĐENA ZEMLJA

Nacionalni program sređivanja  
zemljišnih knjiga i katastra

PROJEKT IMPLEMENTACIJE INTEGRIRANOG  
SUSTAVA ZEMLJIŠNE ADMINISTRACIJE

Naš broj: 2020-11442-NG

Zagreb, 6. kolovoza 2020.

**Pojašnjenje br. 3 dokumentacije o nabavi radova rekonstrukcije Jašionice u ZK odjel Općinskog građanskog suda u Zagrebu  
br. MOJ/ILAS AF-A5.3/NCB/20/54**

Naziv Projekta: Projekt implementacije integriranog sustava zemljišne administracije

Izvor financiranja: IBRD zajam br. HR-8900

Odgovorna institucija: Ministarstvo pravosuđa i uprave

Broj poziva na dostavu ponuda: MOJ/ILAS AF-A5.3/NCB/20/54

Metoda nabave: domaći otvoreni postupak nadmetanja

Br.	Pitanje	Odgovor
1.	Molio bih informaciju koju debljinu XPS-a kalkulirati u stavci (označeno crveno): 9. Dobava i izrada horizontalne hidroizolacije zelenog krova sa slijedećim slojevima (oznaka sloja N-RK3): - polimerbitumenske hidroizolacijske trake za zavarivanje u tri sloja, punoplošno lijepljene na hladni bitumenski prednamaz (1000 kg/m <sup>3</sup> ) ili zaštitni filc (200 g/m <sup>2</sup> ) i sintetska hidroizolacijska traka (TPO ili sl.), na podložnom filcu (300 g/m <sup>2</sup> ), debljine sloja (0,5+0,5+0,5 ili 0,2+0,2+0,2) . Sloj je potrebno dići do visine termo izolacije. Lijepljenje uračunato u stavku. Stavka uključuje i sva potrebna ojačanja na uglovima i	Debljina traženog sloja je d=18 cm.

Br.	Pitanje	Odgovor
	<p>prodorima instalacija kroz membranu.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- protukorjenska zaštita – ravne PEHD folije, namjenjene za protukorjensku zaštitu (~1600 kg/m<sup>3</sup>), polagane sa preklopom 20 cm. Preklop nije uključen u površinu. Debljina sloja 0,1 cm.</li> <li>- ekstrudirani polistiren XPS, ploče s rubnim preklopima, u jednom sloju (30 kg/m<sup>3</sup>) s <math>\lambda \leq 0,039</math> W/mK</li> <li>- podložni PES voal (300 g/m<sup>2</sup>), za usmjeravanje i usporavanje otjecanja vode. Debljina sloja 0,3 cm.</li> <li>- PEHD folija s kadicama za deponiranje vode i drenažu, ispunjena granulama ekspanzirane gline (&lt; 900 kg/m<sup>3</sup>). Debljina sloja 5,0 cm.</li> <li>- podložni PES voal (150 g/m<sup>2</sup>). Debljina sloja 0,3 cm.</li> <li>- vegetacijski supstrat za sadnju niskog zelenila (1800 kg/m<sup>3</sup>) i cijevima za kapilarno navodnjavanje. Debljina sloja 50 cm.</li> </ul> <p>Jediničnom cijenom obuhvatiti sav potrebni materijal i pribor za rad, sve transporte, kao i eventualno potrebnu radnu skelu.</p> <p>Obračun po m<sup>2</sup> izvedenih slojeva, s preklopima te spojnim i brtvenim materijalom.</p> <p>m<sup>2</sup>      417,00</p>	
2.	<p>Kroz pojašnjenje br. 1 dokumentacije o nabavi Br.(pitanja) 52. dopušteno je određivanje datuma roka valjanosti jamstva za ozbiljnost ponude (bankarska garancija) ali nije ispravljen tekst istog u natječajnoj dokumentaciji. Smatramo da bi trebali ispraviti tekst jamstva s obzirom da prihvaćate jamstvo isključivo na priloženim primjercima natječaju. Da li ćete ispravljati tekst jamstva ili možemo smatrati da ste nam ovim odgovorom odobrili dostavu jamstva uz dodatak datuma kako će ga upisati naša poslovna banka?</p>	<p>Ne, tekst jamstva u dokumentaciji o nabavi se neće mijenjati. Komercijalna banka je ta koja traži upis konkretnog datuma roka valjanosti jamstva tako da tekst ispravlja odnosno dorađuje sama komercijalna banka.</p>
3.	<p>Uz obrazac FIN 3.1. 2. Izvori financiranja prilažu se revidirani financijski izvještaji s toga bi bilo logično da obrazac bude popunjen sa podacima na 31.12.2019. godine kako ste nam i odgovorili na pitanje kroz Pojašnjenje broj 1 br. 45. Kroz isto pojašnjenje broj 49. odgovorili ste da se u FIN 3.1. točka 2 unose podaci o radnom kapitalu na bilo koji dan u razdoblju 3. mjeseca prije objave Poziva na dostavu ponuda što je kontradiktorno sa odgovorom pod br. 45. Molim vas suglasnost da obrasce ispunimo na način da u obrascu FIN 3.1. točka 2. Izvori financiranja upišemo podatke na 31.12.2019. godine, a u obrazac FIN 3.3. je svejedno na koji dan upisujemo podatke kada se isti odnose isključivo na vaš projekt stoga i tu možemo upisati podatke na 31.12.2019. Ukoliko</p>	<p>U obrazac FIN 3.1 se upisuju financijski podaci s 31.12.2019. dok se u obrazac FIN 3.3. upisuju što recentniji podaci, odnosno kako je u Pojašnjenju br. 1 navedeno unose se podaci o radnom kapitalu na bilo koji dan u razdoblju 3. mjeseca prije objave Poziva na dostavu ponuda.</p>

Br.	Pitanje	Odgovor
	niste suglasni molim vas ponovno pojašnjenje na koji dan tražite koje podatke u svakom pojedinom obrascu FIN uzimajući u obzir da je posljednji financijski izvještaj sastavljen sa danom 30.06.2020.	
4.	Na obrascima FIN piše: „Str. _____ od _____ stranica“ Odnosi li se numeracija na obrazac ili na čitavu ponudu?	Predmetna numeracija se odnosi na sam obrazac.
5.	Vežano za jedan od uvjeta financijske sposobnosti, a koji se odnosi na koeficijent opće likvidnosti, smatramo da je definiranjem minimalnog koeficijenta od 1,70 Naručitelj ograničio tržište na minimalni broj sposobnih ponuditelja te molimo korekciju uvjeta na traženi koeficijent opće likvidnosti minimalne vrijednosti 1,10 te da se dozvoli da se ta sposobnost dokazuje kumulativno, tj. da je ne mora svaki član zajednice dokazati.	Naručitelj neće mijenjati navedene uvjete financijske sposobnosti jer je stava da je minimalni koeficijent od 1,70 s obzirom na veličinu i opseg radova postavljen korektno tj. traži se određena financijska stabilnost i likvidnost. S još nižim vrijednostima koeficijenta (s manjim od 2,00 likvidnost već postaje upitna) dovodi se u rizik izvođenje radova što Naručitelj svakako želi izbjeći.  Sposobnost se mora dokazivati za svakog člana zajedničkog nastupa jer su svi članovi i pojedinačno i zajednički odgovorni za izvršenje ugovora. U slučaju da jedan od članova odustane od izvršenja ugovora ostali članovi i dalje nastavljaju s izvršenjem te je stoga opravdano tražiti ispunjenje uvjeta za svakog člana zajedničkog nastupa.
6.	Vežano za izračun traženog faktora zaduženosti molimo pojašnjenje što u slučaju kada je faktor zaduženosti negativan, a razlog negativnog faktora je negativna zadržana dobit odnosno preneseni gubitak? Činjenica da društvo u financijskim izvješćima ima preneseni gubitak ili prikazani gubitak u prošloj godini, ne mora imati veze se redovnim poslovanjem i utjecati na sposobnost izvedbe projekta. Općenito sam faktor zaduženosti i svi pokazatelji zaduženosti mjere koliko se poduzeće financira iz tuđih izvora sredstava odnosno nisu pokazatelj koji eksplicitno prikazuju sposobnost društva da izvede neki projekt te stoga molimo da ovaj pokazatelj kao kvalifikacijski isključite iz Dokumentacije o nabavi ili omogućite oslanjanje na ekonomsku sposobnost drugih članova zajednice.	Faktor zaduženosti uvjetno odražava broj godina potrebnih za pokriće postojećih obveza ako se poslovanje nastavi s jednakim pozitivnim rezultatima; granična mjera je 5 godina, što znači da je poduzetnik kojem treba duže od 5 godina da iz dobiti nakon oporezivanja i amortizacije pokrije svoje obveze prekomjerno zadužen. U slučaju negativne dobiti proizlazi da je subjekt prekomjerno zadužen jer ne posluje s pozitivnim rezultatima (imao je gubitak). Kao i pod odgovorom pod 5. Naručitelj želi osigurati izvođenje radova te je odredio ispunjavanje ovog uvjeta traženog faktora zaduženosti od 3, kasnije povećanog na 4,5 što je već skoro granična vrijednost za prekomjernu zaduženost. Navedeni uvjeti se neće mijenjati.

Br.	Pitanje	Odgovor
7.	Traži se rješenje sa profiliranim vanjskim tračnicama kojima je profilirani dio iznad gotovog poda. Postoji rješenje profiliranih tračnica gdje niti jedan dio nije iznad gotovog poda što smatramo boljim rješenjem koje bi trebalo ući u opis regala.	Moguće je ponuditi tračnice koje su u ravnini gotovog poda. Radi se o detalju koji će se dogovoriti i razraditi s odabranim izvođačem sukladno dogovoru s investitorom i projektantom.
8.	Traži se USB-priključak iako je moguće vezu sa sustavom regala ostvariti uobičajenim mrežnim kabelom pa USB -priključak nije neophodan.	Predviđena je komunikacija preko USB priključka zbog sigurnosnih razloga i jednostavnosti upotrebe.
9.	Zašto su zadane dvije boje za regale(jedna za vozna postolja a druga za noseće rame i police s obzirom da se radi o arhivu. Usput nije zadana boja prednjih stijenki koje se najviše vide u odnosu na druge dijelove regala.	Pokretno podvozje je u tamnijem tonu zbog prljanja. Boja regala će se odabrati naknadno. Ukoliko postoji razlika u cijeni između različitih tonova, ponuđač može ponuditi varijantu u standardnim bojama po RAL-u.
10.	4.Regali se pomiču jedan po jedan s vremenskim odmakom pa je neuobičajeno da ih je čak 14 u nizu jer je dugo vrijeme čekanja kod manipulacije. Dali je moguće ponuditi 2 grupe regala gdje je predviđeno 14 regala. Pokretanje motora je predviđeno sa naponom 48 V. Dali je moguće pokretanje sa 24 V.	Ormari se trebaju pomicati sinkronizirano jedan za drugim s vremenskim odmakom od cca. 2sekunde. Grupu regala nuditi kako je navedeno u projektu i troškovniku. Predvidjeti jače elektromotore na 48V.
	Širina tračnica je 70 mm a traži se mogućnost podešavanja kotača od 120mm. Zašto kad je sustav potrebno podešavati u milimetre?	Obzirom na građevinska odstupanja i potrebnu toleranciju prilikom ugradnje potrebno je da sistem ima mogućnost prilagodbe od 110 do 120mm.

### Jedinica za provedbu projekta