



UREĐENA ZEMLJA

Nacionalni program sređivanja
zemljišnih knjiga i katastra

Na temelju Zakona o potvrđivanju Ugovora o zajmu (IBRD zajam broj 8900-HR) između Republike Hrvatske i Međunarodne banke za obnovu i razvoj za dodatno financiranje Projekta implementacije integriranog sustava zemljišne administracije (NN MU br.: 1/2019), Jedinica za provedbu projekta objavljuje:

ZAHTJEV ZA ISKAZIVANJE INTERESA PRIKUPLJANJE DODATNIH ISKAZA INTERESA

Republika Hrvatska
Projekt implementacije integriranog sustava zemljišne administracije
Zajam br.: HR-8900

ZA PRUŽANJE SAVJETNIČKIH USLUGA IZRADE STRATEGIJE ZEMLJIŠNE ADMINISTRACIJE

Br. nabave: IA/ILAS AF-C4.1/CQS/19/45

1. Republika Hrvatska je dobila zajam od Svjetske banke za troškove dodatnog financiranja Projekta implementacije integriranog sustava zemljišne administracije (Projekt IISZA) i namjerava primijeniti dio sredstava za savjetničke usluge **izrade strategije zemljišne administracije**.
2. Cilj izrade Strategije je pružiti **Naručitelju, Ministarstvu pravosuđa i uprave (MPU) i Državnoj geodetskoj upravi (DGU)** smjernice o tome kako osigurati stabilno i sigurno okruženje za kvalitetniji, brži i učinkovitiji rad na poboljšanju kvalitete podataka i njihovom usklađivanju u zemljišnim knjigama i katastru čime se osigurava pravna sigurnost i učinkovitost javne uprave te potiču i ubrzavaju procesi ulaganja poboljšanjem funkcioniranja tržišta nekretnina. Planirano razdoblje pružanja usluge savjetnika je 9 kalendarskih mjeseci, a početak pružanja usluge se očekuje u siječnju/veljači 2021. godine.
3. Detaljni Opis obveza za pružanje savjetničkih usluga izrade Strategije zemljišne administracije može se pronaći na sljedećoj web stranici: <http://www.uredjenazemlja.hr/default.aspx?id=10>.
4. **Naručitelj poziva savjetnike** da iskažu svoj interes za pružanje usluga. Zainteresirani savjetnici trebaju pružiti informacije koje pokazuju da imaju potrebne kvalifikacije i relevantno iskustvo za obavljanje usluga.

5. Savjetnik će biti pravna ili fizička osoba registrirana pri nadležnom registracijskom tijelu za obavljanje odgovarajuće djelatnosti povezanih s predmetom nabave, odnosno udruženje u obliku zajedničkog poslovnog nastupa, partnerstva, ili podugovaratelja, s pravnom ili fizičkom osobom kao vodećim partnerom koje može uključiti, akademsku zajednicu, fakultete, institute, nevladine organizacije i pojedince sa sljedećim kvalifikacijama:

- a) najmanje 5 godina iskustva u pružanju usluga savjetovanja javnog(ih) Naručitelja (javni Naručitelj podrazumijeva subjekt koje je tijelo javne vlasti i/ili tijelo s javnim ovlastima),
- b) iskustvo u pružanju usluga savjetovanja javnog(ih) Naručitelja u području zemljišne administracije za najmanje dva projekta/ugovora,
- c) odgovarajuće financijske sposobnosti,
- d) Predloženi tim za provedbu ove aktivnosti treba sadržavati sljedeće stručnjake: (i) voditelj tima (ii) pravni stručnjak; (iii) geodetski stručnjak i (iv) IKT stručnjak. Uloga voditelja tima može biti kombinirana s ulogom pravnog ili tehničkog stručnjaka (geodetski ili ITK), ukoliko kandidat ima potrebne kvalifikacije i iskustvo za oba zadatka.

Kao dokaz gore navedenom Savjetnik mora priložiti:

- a) dokaz o odgovarajućem upisu u registar (ne stariji od 3 mjeseca),
- b) potvrde druge ugovorne strane o urednom izvršenju projekata/ugovora s kojima Savjetnik dokazuje relevantno iskustvo,
- c) kao dokaz financijske sposobnosti Savjetnik treba dostaviti:

Potvrdu Porezne uprave ili drugog nadležnog tijela (za Savjetnike izvan RH) ne stariju od 30 dana od dana objave ovog Zahtjeva za iskazivanje interesa. Naručitelj će iz postupka nabave isključiti Savjetnika koji nije podmirio sve dospjele porezne obveze i obveze plaćanja doprinosa za mirovinsko i zdravstveno osiguranje, osim ako je taj Savjetnik oslobođen plaćanja tih obveza posebnim zakonom ili mu je odobreno kašnjenje u njihovu plaćanju (na primjer, kod slučajeva predstečajne nagodbe). Da bi dokazao postojanje takvih okolnosti, Savjetnik mora dostaviti potvrdu porezne uprave koja nije starija od 30 (riječima: trideset) dana računajući od dana objave ovog Zahtjeva za iskazivanje interesa.

- d) dokaz da će u ključno osoblje Savjetnika biti uključeni minimalno stručnjaci navedeni u točki 5. d) ovog zahtjeva te da će stručnjaci biti na raspolaganju u punom trajanju projekta i posjeduju tražene kvalifikacije kao što je utvrđeno Opisom obveza.

6. Pozornost zainteresiranih Savjetnika upućuje se na odjeljak III, stavke, 3.14, 3.16 i 3.17, „Propisa o nabavi za Zajmoprince IPF-a“ Svjetske banke, iz srpnja 2016. revidirano u studenom 2017. i kolovozu 2018. godine („Propisi o nabavi“), kojima se propisuje politika Svjetske banke o sukobu interesa.

7. Savjetnik će biti odabran u skladu s metodom odabira prema kvalifikacijama savjetnika (*eng. CQS – Consultant Qualifications Selection*), metodom utvrđenoj u “Propisima o nabavi za

Zajmoprince IPF-a“ Svjetske banke, iz srpnja 2016., revidirano u studenom 2017. i kolovozu 2018. godine (“Propisi o nabavi”).

8. Dodatne informacije mogu se dobiti na dolje navedenoj adresi tijekom radnog vremena od 10:00 do 15:00 sati.
9. Iskazi interesa moraju se dostaviti u pisanom obliku na niže navedenu adresu osobno, ili poštom ili e-mailom **do 10. prosinca 2020. godine do 16 sati.**

Projekt implementacije integriranog sustava zemljišne administracije (IISZA)

Jedinica za provedbu projekta (JPP)

Ministarstvo pravosuđa i uprave

Ulica grada Vukovara 49, Soba 703

10000 Zagreb

Tel: +385-095-9076-396

E-mail: tender@zikprojekt.hr